



## Ereira e Lapa - Villa



**4**  
Dormitorios

**5**  
Baños

**770,25**  
Área (m<sup>2</sup>)

**5560**  
Área terrestre (m<sup>2</sup>)

**Garaje**

**Piscina**

**1 250 000 €**  
(EUR €)



**João Ferrão**

966617800 <sup>2</sup>

joaoferrao@rph.pt

T 243 155 655 <sup>1</sup> · T 966 617 800 <sup>2</sup> · E geral@rph.pt  
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém  
AMI 11994

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)



## Características de la propiedad

- Calefacción
- Nevera
- Armarios empotrados
- Vestidor
- Spa
- Proximidad: Restaurantes, Ciudad, Hospital, Escuelas
- Jacuzzi
- Garaje
- Numero de plantas: 0
- Plaza de aparcamiento doble
- Instalación eléctrica solar
- Sótano
- Vistas: Vistas al campo, Vistas al jardín
- Doble cristal
- Despensa
- Hueco
- Zona tranquila
- Ventilador extractor
- Chimenea de recuperación de calor
- Terreno vedado
- Certificación energética: B
- Lavavajillas
- Aire acondicionado
- Cocina equipada
- Pavimento flotante
- Piscina
- Jardín
- Parcela vallada
- Año Construcción: 2010
- Lavandería
- Con aparcamiento
- Bodega
- Trastero
- Alarma de Seguridad
- Riego automático
- Cisterna
- Alcantarillado municipal
- Gimnasio
- Pozo
- Bañera de Hidromasaje
- Terreno amurallado
- Agua corriente



**João Ferrão**

966617800 <sup>2</sup>

joaoferrao@rph.pt

T 243 155 655 <sup>1</sup> · T 966 617 800 <sup>2</sup> · E geral@rph.pt  
Av. Bernardo Santareno, Loja 29-B, 2005-177 Santarém  
AMI 11994

<sup>1</sup> (Llamada a red fija nacional) | <sup>2</sup> (Llamada red móvil nacional)